



Vesterbrogade 4 · 7000 Fredericia
Tlf. 76 22 12 00 · CVR nr. 27006531
post@boligfa.dk · www.boligfa.dk

Fredericia den 3. juni 2024

Stade på den kommende renovering i Kongsgården

Landsbyggefonden (LBF) var på besigtigelse i afdelingen den 12. oktober 2023, for fysisk at se på afdelingens tilstand, specielt med ønsket om at få en bedre udnyttelse af badeværelserne.

Efterfølgende har LBF meldt tilbage, at de gerne vil støtte en optimering af badeværelserne, ved evt. at ændre indretningen i de enkelte boliger.

Når der ændres ved badeværelserne, skal afløbs- og vandinstallationerne også skiftes, og de er i dag også i så dårlig stand, at de faktisk ikke har mere levetid.

Meget af kloakken under bygningerne er fra byggeriets opførelse (1917-1923 ca.) og er heller ikke god længere, og skal også skiftes.

Vi er også blevet opmærksomme på at undertaget, under tagstenene, er i en dårlig forfatning, og er utæt flere steder. Derfor laver vi også her en ekstra grundig undersøgelse af tagene, på alle 4 gader, og måske bliver det også nødvendigt at lave taget, men det har vi ikke klarhed over endnu.

Vi håber at kunne holde et fælles orienteringsmøde i efteråret 2024, når vi helt præcist ved hvad der skal laves, hvornår det starter, og hvad det vil betyde for huslejen.

Med venlig hilsen

Stefan Weihrauch

Projektleder